

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2014г.

Каменноостровский пр. д. 44/16

Общая площадь дома (м2): 4895,9 (в т.ч. площадь общего имущества-лестниц)

Год постройки: 1893

Уровень физического износа (%): от 30% до 60%

Наличие водомера (шт.): 1

Наличие УУТЭ (шт.): 1

Суммарная задолженность дома по квартплате: 667 001,81 в т.ч. задолженность по тек. ремонту - 57 306 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 - 2013 г.	План по начислению населению на 2014 г. (руб.)	Начислено населению за 2014 г (руб.)	Оплачено населением за 2014 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	286 071,32	172 841,51	172 841,51	181 270,24		829 086,38	-656 244,87
Содержание общ. имущ. МКД		322 207,45	322 207,45	335 176,36		302 036,27	20 171,18
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	66 995,49	
					Транспортные расходы	8 560,04	
					Аварийное обслуживание	39 855,37	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	4 640,61	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	1 834,29	
					Трубочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец орг., в т.ч.	15 978,06	
					трубочистные работы	971,46	
					техническое обслуживание лифтовой диспетчерской связи	15 006,60	
					Уборка лестничных клеток	39 708,15	
					Вывоз твердых бытовых отходов	108 990,68	
					Накладные расходы	15 473,58	
Уборка и сан.очистка земельного участка		43 890,77	43 890,77	46 048,07		59 441,31	-15 550,54
Эксплуатация коллективных ПУ		10 252,92	10 252,92	13 560,98		9 740,27	512,65
Содержание и ремонт ПЗУ		13 207,93	13 207,93	11 756,49		13 150,32	57,61
Содержание и ремонт лифтов		166 245,31	166 245,31	143 324,56		90 729,45	75 515,86
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		18 992,40	19 053,30	19 737,98		9 663,37	9 389,93
Управление многоквартирным домом		40 019,88	40 148,19	42 117,13		29 617,43	10 530,76
ИТОГО по дому		787 658,17	787 847,38	792 991,81		1 343 464,80	-555 617,42
Полная задолженность дома по квартплате							667 001,81

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.